

**Kunnanhallitus****AIKA** 29.03.2021 klo 18:00 - 21:18**PAIKKA** Sähköinen kokous**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
57	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	119
58	Pöytäkirjan tarkastajat	120
59	Toimielinten pöytäkirjat	121
60	Tilinpäätös 2020	122
61	Talouden toteuma 02/2021	124
62	Efetta Oy:n osakkeiden myyminen Meidän IT ja talous Oy:lle	125
63	Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän omistajaohjauspyyntö kunnille Imatran rakennushankkeen toteuttamisesta	127
64	Aluehallintoviraston lausuntopyyntö ESAVI/36743/2020 Kaukaan sellu- ja paperitehdasintegraatin ympäristöluvan lupamääräyksen 3. mukainen selvitys, Lappeenranta	129
65	Taipalsaari 450 -juhlavuoden tonttikampanja Pappilanniemessä	131
66	Vaalipäivän äänestyspaikat kuntavaaleissa 2021	134
67	Vuoden 2021 kuntavaalien ennakkoäänestys Taipalsaarella	136
68	Pönniälänkankaan YVA-ohjelma	139
69	Ilmoitusasiat	142
70	Viestittävät asiat / kunnanjohtajan ajankohtaiset	143
71	Muut asiat	144

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Turunen Jarmo	kunnanhallituksen puheenjohtaja	etänä
	Hulkkonen Mari	kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja	etänä
	Voipio likko B.	kunnanhallituksen II varapuheenjohtaja	etänä
	Heikka Juho	jäsen	etänä
	Mikkola Elma	jäsen	etänä
	Wallén Pekka	jäsen	etänä
	Westinen Arja-Liisa	jäsen	etänä
	Niiva Heikki	valtuuston puheenjohtaja	etänä
	Laine Osmo	valtuuston I varapuheenjohtaja	etänä
	Kähärä Lasse	valtuuston II varapuheenjohtaja	etänä
	Kuuramaa Kari	kunnanjohtaja, esittelijä	etänä
	Koho Jarkko	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	etänä

**ALLEKIRJOITUKSET**

Jarmo Turunen  
puheenjohtaja

Jarkko Koho  
pöytäkirjanpitäjä

**KÄSITELLYT ASIAT**

57 - 71

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Elma Mikkola  
pöytäkirjantarkastaja

Arja-Liisa Westinen  
pöytäkirjantarkastaja

**PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Pöytäkirja on ollut hallintosäännön 149 §:n mukaisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla, siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Jarkko Koho  
hallintojohtaja

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Kh 29.03.2021 § 57**

Kunnanhallituksen esityslista on lähetetty hallintosäännön § 128 - 129 mukaisesti sähköisesti 24.3.2021 hallituksen jäsenille ja muille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

**Kh**

Puheenjohtaja totesi, että kokous pidetään sähköisenä kokouksena (Teams). Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajat****Kh 29.03.2021 § 58**

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen ja asetetaan nähtäville 1.4.2021. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Elma Mikkola ja Arja-Liisa Westinen.

**Kh**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elma Mikkola ja Arja-Liisa Westinen.

**Toimielinten pöytäkirjat****Kh 29.03.2021 § 59**

Taipalsaaren kunnan hallintosäännön 37 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuunottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika laskeaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

**Oheismateriaali**

1: Päätösluettelo sivistyslautakunnan pöytäkirjasta 17.3.2021  
2: Päätösluettelo teknisen lautakunnan pöytäkirjasta 18.3.2021

**Kj**

Kunnanhallitus toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

**Kh**

Hyväksyttiin.

**Tilinpäätös 2020****Kh 29.03.2021 § 60**

Valmistelija:  
Jarkko Koho, hallintojohtaja  
p. 044 767 1101  
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana. Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Talousarvion sitovia eriä ovat kuntalain 65 §:n mukaisesti valtuuston hyväksymät toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet, niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Talousarviossa asetettujen tavoitteiden toteutumisesta ja siihen liittyvästä raportoinnista vastaavat tehtäväalueiden toiminnasta ja taloudesta vastaavat toimielimet ja viranhaltijat.

Tilikausi 2020 oli ylijämäinen 1.258.852,48 euroa. Edellisenä vuonna ylijäämä oli 101.877,86 euroa. Tilinpäätöksen palkkakulujen (ilman sivukuluja) määrä oli 5,7 milj. euroa (edv. 5,6 milj. euroa). Palkkasumma kasvoi 101 tuhatta euroa edellisvuodesta.

Verotulojen toteuma oli 20,3 milj. euroa (talousarviossa 21,0 milj. euroa ja tarkistetussa talousarviossa 20,1 milj. euroa). Verotulot olivat 156 tuhatta euroa suuremmat kuin päivitetystä talousarviossa, ja toisaalta liki 0,8 milj. euroa alle alkuperäisen talousarvion. Valtionosuuksien toteuma oli 8,1 milj. euroa. Valtionosuuksissa kasvu edellisvuoteen oli 2,1 milj. euroa.

Vuosikate oli liki 2,8 milj. euroa ja tilikauden tulos on liki 1,2 milj. euroa. Edellisenä vuonna 2019 vuosikate oli liki 1,7 milj. euroa ja tilikauden tulos oli 9 tuhatta euroa.

Investointiosan menot vuonna 2020 olivat liki 0,7 milj. euroa ja pysyvien vastaavien luovutustulot 0,3 milj. euroa. Kunnan tilinpäätöksen vuosikate oli liki 2,8 milj. euroa.

Kunnan tilikauden 2020 ylijäämä oli 1.258.852,48 euroa poistoeron vähennyksen kirjauksen jälkeen. Kunnan tilikauden 2019 ylijäämä oli 101.877,86 euroa. Kertynyt ylijäämä tilanteessa 31.12.2020 on 511.042,93 euroa.

Konsernitiilinpäätökseen on yhdistetty kaikki tytäryhteisöt, samoin kaikki kuntayhtymät, joissa kunta on osallisena. Lisäksi konsernitiilinpäätöksessä on huomioitu myös osakkuusyhteisö Saimaan Kuitu Oy. Konsernitasolla vuosikate vahvistui 3.462.834,65 euroon ja tilikauden tulos oli ylijäämäinen 1.165.072,31 euroa. Tilinpäätössiirtojen jälkeen konsernin ylijäämäksi tuli 1.168.815,90 euroa.

#### Oheismateriaali

- Tilinpäätös 2020

#### Kj

Kunnanhallitus esittää tilikauden tuloksen, 1.166.118,16 euroa ylijäämäinen, käsittelystä seuraavaa:

- kirjataan poistoeron vähennystä yhteensä 92.734,32 euroa, ja
- siirretään edellä olevista laskettu tilikauden 2020 ylijäämä 1.258.852,48 euroa taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämä -tilille.

Kunnanhallitus toteaa, että Taipalsaaren kunnan taseessa ei ole, tilinpäätöksen 2020 jälkeen, vanhaa kattamatonta alijäämää.

Kunnanhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2020 tilinpäätöksen sekä jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Lisäksi kunnanhallitus oikeuttaa taloushallinnon tarvittaessa tekemään tilinpäätökseen mahdolliset teknisluonteiset, pienet, tilinpäätöksen kannalta epäolennaiset tarkennukset ja oikaisut ennen kunnanvaltuuston käsittelyä.

#### Kh

Hyväksyttiin.

**Talouden toteuma 02/2021****Kh 29.03.2021 § 61**

Valmistelija:  
Jarkko Koho, hallintojohtaja  
p. 044 767 1101  
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Helmikuun 2021 kirjanpito on valmistunut. Kunnanhallitukselle esitetään ja jaetaan kokouksessa viimeisin tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma.

**Kj** Merkitään saatu selvitys tiedoksi.

**Kh** Merkittiin saatu selvitys tiedoksi.



**Efetta Oy:n osakkeiden myyminen Meidän IT ja talous Oy:lle**

51/00.02.01/2021

**Kh 29.03.2021 § 62**

Valmistelija: Jarkko Koho, hallintojohtaja  
p. 044 767 1101  
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Saimaan Talous ja Tieto Oy, Siun Talous Oy ja Pohjois-Karjalan Tietotekniikkakeskus Oy perustivat vuoden 2018 lopulla Meidän IT ja talous Oy:n (Meita) ja Efetta Oy:n. Myöhemmin uusien yhtiöiden omistus siirtyi sovitusti em. perustajayhtiöiden omistajille, ja kummallakin yhtiöllä on yli 40 kuntasektorin omistajaa.

Taipalsaaren kunta omistaa 115 kappaletta Efetta Oy:n osakkeita, joka on 0,2 % yhtiön osakekannasta.

Efetta Oy tuottaa markkinoilla toimiville omistajiensa konserniyhtiöille muun muassa taloushallinnon ja palkanlaskennan palveluita, tietohallinto- ja informaatioteknologiapalveluita, muita tietotekniikkapalveluita sekä laitteistojen hankinta-, vuokraus- ja leasingpalveluita.

Taipalsaari ei käytä Efetta Oy:n palveluita.

Meita Oy ja Efetta Oy ovat selvittelleet omistajiensa kanssa syksystä 2020 saakka mahdollisuutta järjestellä Efetta Oy:n toimintoja ja/tai omistusta tarkoituksenmukaisempaan muotoon. Selvittelyssä on ollut mukana ja tarkastelussa laajasti erilaiset yritysjärjestelyvaihtoehdot. Järjestelyn toteuttamiseksi Meita Oy on tehnyt Efetta Oy:n nykyisille omistajille Efetta Oy:n osakekantaan koskevan ostotarjouksen.

**Ostotarjous**

Meidän IT ja talous Oy on tehnyt Efetta Oy:n osakkeenomistajille seuraavan ostotarjouksen:

”Ostotarjous Efetta Oy:n osakkeenomistajille

Meidän IT ja talous Oy lähestyy Efetta Oy:n osakkeenomistajia ostotarjouksella. Ostotarjouksen kohteena on Efetta Oy:n koko osakekanta. Tämän tarjouksen liitteenä on muistio, jossa on kerrottu tarjouksen taustalla olevista seikoista, isoimpien omistajien kannanotoista, yhtiöiden välisistä neuvotteluista ja niihin liittyvistä selvityksistä. Ostotarjous, jolla Efetta Oy siirtyisi Meidän IT ja talous Oy:n tytäryhtiöksi, on osa toimenpidekokonaisuutta, jolla pyritään turvaamaan palvelutuotannon jatkuminen Efettan asiakkaille.

**Tarjouksen ehdot**

Ostotarjouksen ehdot ovat seuraavat:

- Kaikista liikkeellä olevista osakkeista tarjotaan 4€ /osake, joka perustuu yhtiön osakassopimuksen mukaiseen osakkeen käypään arvoon 1.1.2019
- Ostaja sitoutuu osakekauppaan, mikäli se saa hyväksynnän

ostotarjoukselle vähintään 56 081 osakkeen osalta eli ostaja saa haltuunsa yli 90 % jaetuista osakkeista

- Ostotarjous tulee hyväksyä viimeistään 6.4.2021

- Myyjät sitoutuvat siihen, että ne eivät tule käyttämään Efetta Oy:n osakassopimuksen kohdan 16.1 mukaista lunastusoikeuttaan muiden osakkeenomistajien Meita Oy:lle myymiin osakkeisiin

- Kauppahinta osakkeista maksetaan viimeistään 31.5.2021

Tarjouksen liitteenä on puheenjohtajistojen muistio Efetta Oy:n toiminnan jatkamiseen liittyvistä toimenpiteistä sekä tarjouksen taustoista.

Huomioitavaa on, että liite pyydetään JulkL 24§ 1 mom. 20 kohdan perusteella käsittelemään julkisuusluokituksella "salassa pidettävä".

Efetta Oy:n osakkeenomistajia pyydetään lähettämään kirjallinen hyväksyntä ostotarjoukseen viimeistään 6.4.2021 yhtiön toimitusjohtajalle, salli.kortelainen@meita.fi."

Osakekauppojen myötä Meita Oy:stä tulee Efetta Oy:n ainoa omistaja, jolloin määräysvalta Efetta Oy:n toiminnoissa on Meita Oy:llä käytännössä yhtä vahvasti kuin se olisi ollut aiemmin esillä olleessa liiketoimintasiirtovaihtoehdossakin.

Kunnan omistuksessa on 115 kappaletta Efetta Oy:n osakkeita, jolloin osakkeiden kauppahinnaksi muodostuu 460 euroa. Kunnan kannalta arvioituna osakekauppaa voidaan pitää perusteltuna ja tarkoituksenmukaisena.

#### Oheismateriaali

- Ostotarjous, jossa salassapidettävä liite

#### Kj

Kunnanhallitus päättää, että kunta hyväksyy Efetta Oy:n osakkeista Meidän IT ja talous Oy:n tekemän ehdollisen ostotarjouksen ja myy kunnan omistamat Efetta Oy:n osakkeet, 115 kappaletta, Meidän IT ja talous Oy:lle 460 euron kauppahinnalla. Samalla kunta sitoutuu siihen, että se ei tule käyttämään Efetta Oy:n osakassopimuksen kohdan 16.1 mukaista lunastusoikeuttaan muilta Efetta Oy:n osakkailta Meidän IT ja talous Oy:lle siirtyviin osakkeisiin.

Kunnanhallitus oikeuttaa hallintojohtajan valmistelemaan osakkeiden kauppakirjan yhteistyössä Meidän IT ja talous Oy:n kanssa sekä kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen kunnan puolesta.

#### Kh

Hyväksyttiin.

## **Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän omistajaohjauspyyntö kunnille Imatran rakennushankkeen toteuttamisesta**

43/00.02.01/2021

**Kh 29.03.2021 § 63**

Valmistelija: Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja  
p. 040 141 7758  
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä on lähettänyt omistajakuntiin 1.3.2021 päivätyn kirjeen, jossa omistajia pyydetään antamaan omistajaohjauslausunnon pykäläotsikon mukaisessa asiassa. Lausunto pyydetään annettavaksi maaliskuun 2021 aikana.

Koulutuskuntayhtymän hallituksen päätöstekstissä asiaa selvitetään seuraavasti:

*"Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymällä on Imatralla Koulukadulla omia tiloja noin 23 400 m<sup>2</sup> käytössä. Vuoden 2020 aikana koulutuskuntayhtymän Imatran tiloissa toimivat yksiköt ovat tehneet suunnitelman tulevaisuuden tilatarpeista ja päätyneet tarvitsevansa noin 13 000 m<sup>2</sup> tilaa tulevaisuudessa.*

*Tiloja on jäänyt vajaakäyttöön Imatran kaupungin siirrettyä lukiokoulutuksen ja Linnalan koulun toimintoja pois kuntayhtymän tiloista. Lisäksi koulutusta on siirtynyt työpaikoille uuden ammatillisen koulutuksen lainsäädännön mukaisesti sekä opiskelijamäärät ovat Imatralla pienentyneet ikäluokkien pienentymisen vuoksi. Tässä tilanteessa kuntayhtymän on teettänyt Koulukadun tilojen osalta tekniset kuntotutkimukset, jotta saadaan selville nykyisten tilojen kunto.*

*Kuntayhtymän hallitus on käsitellyt Imatran tila-asiaa kahdesti hallituksen iltakoulussa ja todennut, että ennen päätöstä tilojen rakentamiseksi on linjattava, mille koulutukselle Imatralla rakennetaan tiloja. Tämä päätös on järkevämpää tehdä ennen tilojen rakentamista kuin rakentamisen jälkeen. Mikäli peruskorjataan tai rakennetaan kaikki ne tilat, mitä nykyinen koulutus tilasuunnittelun mukaan vaatii, niin yhtymän velka nousee niin suureksi, että joudutaan karsimaan kaikesta muusta toiminnasta. Tämä koskee myös Lappeenrantaan rakennettavia tiloja. Henkilöstökulujen osuus kuntayhtymän kaikista kuluista on noin 70 prosenttia. Tulevaisuuden taloustilannetta helpottaisi, mikäli investoinnit uusiin seiniin jäisivät mahdollisimman pieniksi, jolloin opetuksen tarpeisiin jää mahdollisimman paljon rahoitusta.*

*Tämän hetken kustannusarvio Imatran kiinteistöille tarvittavista purku- ja uudisrakennuskustannuksista riippuu siitä miten suuri osa tiloista peruskorjataan tai vaihtoehtoisesti uudisrakennetaan. Kustannukset ovat yli 20 M€. Kuntayhtymän taloussuunnitelmassa on varauduttu tällä hetkellä 7 M€:n kustannuksiin ja laskelmiemme mukaan pystymme pitämään opetuksen tason nykyisellä tasolla vielä 12 M€:n kiinteistöinvestoinnilla. Kuntayhtymässä on kartoitettu yhdessä henkilöstön kanssa, onko mahdollista järjestellä koulutusta kuntayhtymässä niin, että rakennettavan*

*tilan määrä saadaan mahdollisimman pieneksi. Tällöin on kuitenkin huolehdittava siitä, että molemmilla seutukunnilla säilyy riittävä määrä kouluttautumismuuttajia hakeutuvien opiskelijoiden kannalta ja työelämä saa riittävästi tarvitsemiaan uusia opiskelijoita.*

*Kuntayhtymän hallituksen iltakoulussa käydyssä keskustelun mukaisesti kuntayhtymä pyytää omistajien kannanottoa oheisen erillisen esityksen vaihtoehdoista.*

*Päätösehdotus Kuntayhtymän hallitus pyytää omistajaohjausta Imatran rakennushankkeen toteuttamiseen. Hallitus pyytää omistajakuntia esittämään liitteessä kaksi esitetyn neljän eri vaihtoehdon pohjalta kuntayhtymälle näkemyksensä rakentamisen rahoituksen ja koulutuksen järjestämisen toteutustavasta."*

Asia on ollut esillä myös kaupunkiseutujen työvaliokunnassa, jossa päädyttiin yhteiseen lausuntoon, joka on pohjaesityksenä.

**Kj**

Kunnanhallitus päättää todeta koulutuskuntayhtymän omistajaohjauspyynnön perusteella, että omistajakunnilla ei ole eväitä omistajaohjauslinjausten antamiseen ilman laajempaa alueellisen ammatillisen koulutuksen toimintasuunnitelma-analyysia.

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat sopineet käynnistävänsä ulkopuolisen asiantuntijaselvityksen ammatillisen koulutuksen alueellisista kehittämisenäkymistä ja kehittämissuosituksista lyhyellä ja pitkällä aikajänteellä sekä siitä, millaiset toimitilavaatimukset on syytä ottaa huomioon koulutuskuntayhtymän kiinteistöjen kehittämissuunnitelmassa ja suunniteltaessa kuntayhtymän investointitarpeita, joilla lyödään lukkoon ammatillisen koulutuksen rakenteita Etelä-Karjalassa useiksi vuosikymmeniksi eteenpäin.

Kunnanhallitus on valmis antamaan omistajaohjauslinjauksensa koulutuskuntayhtymälle kiinteistöinvestoinneista vasta sen jälkeen, kun ulkopuolinen asiantuntijaselvitys ja analyysi ovat jäsenkuntien käytettävissä. Tavoitteena on, että ulkopuolinen asiantuntijaselvitys saadaan teetettyä huhti-toukokuun 2021 aikana.

**Kh**

Hyväksyttiin.

**Aluehallintoviraston lausuntopyyntö ESAVI/36743/2020 Kaukaan sellu- ja paperitehdasintegraatin ympäristöluvan lupamääräyksen 3. mukainen selvitys, Lappeenranta**

36/00.02.01/2021

**Kh 29.03.2021 § 64**

Samuli Kakko, tekninen johtaja  
p. 040 774 9252  
samuli.kakko@taipalsaari.fi

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoanne asiakohdassa mainitusta hakemuksesta 19.4.2021 mennessä.

Erityisesti lausuntoa pyydetään seuraavista asioista:

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueelta pyydetään muun ohella kannanottoa siihen, mitä selvityksessä on esitetty itäisen Pien-Saimaan vesien tilasta ja vesienhoidon ympäristötavoitteiden saavuttamisesta.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa

<https://ylupa.avi.fi> .

**Oheismateriaali**

- Lausuntopyyntö ESAVI/36743/2020

**Kj**

Kunnanhallitus on tutustunut arviointiohjelmaan ja toteaa lausuntoon siitä seuraavaa:

UPM-Kymmene Oyj on toimittanut aluehallintovirastoon ympäristöluvassa määrätyn selvityksen, joka koskee Kaukaan sellu- ja paperitehdas-integraatin jätevesien käsittelyn tehokkuutta sekä arviota jätevesipäästöjen vaikutuksesta itäisen Pien-Saimaan vesien tilaan ja vesienhoidon ympäristötavoitteiden saavuttamiseen.

Tutkimusten perusteella itäisen Pien-Saimaan tila on tyydyttävällä tasolla, kuten läntisen Pien-Saimaan länsiosan. Läntisen Pien-Saimaan itäosan vedenlaatu on tutkimusten ja seurannan perusteella hyvällä tasolla, johon auttaa Vehkataipaleen pumppaamolta tuleva hyvä vedenlaatu Suurelta-Saimaalta. Raportin mukaan tehtaan vaikutusosuus lähimpien alapuolisten havaintopaikkojen ravinnepitoisuustasosta on noin 15-20 %. Kokonaisuutena vesimuodostumatasolla tehtaan vaikutus ravinnepitoisuuksiin on noin 10 %. Raportin mukaisesti tehdas täyttää sille määritetyt ympäristönsuojelumääräykset ja tehdas edesauttaa vedenlaadun puhdistusta omilla laitteistoinvestoinneillaan.

Itäisen Pien-Saimaan, sekä läntisen Pien-Saimaan vedentila on huolestuttava. Taipalsaaren kunta ja Lappeenrannan kaupunki ovat omilla toimillaan pyrkinyt edesauttamaan vedentilan paranemista. Kuntien rajalle rakennettu Kivisalmen pumppaamo on parantanut veden kiertoa ja veden tilaa. Yksittäinen pumppaamo ei kuitenkaan ole riittävä toimenpide, jolla

Pöytäkirjan tarkastajat:

koko Pien-Saimaan vedenlaatua saadaan parannettua.

Taipalsaaren kunta ja Lappeenrannan kaupunki on käynnistänyt Kutilan kanava hankkeen, jonka yhteydessä suunnitelmassa on rakentaa kaksi uutta pumppaamoja, parantamaan ja edesauttamaan vedenlaadun paranemista. Toinen pumppaamoista tulee Kutilan kanavan yhteyteen, pumppaamaan hyvää ja puhdasta Suuren-Saimaan vettä läntiselle Pien-Saimaalle ja toinen pumppaamoista on suunniteltu Kopinsalmeen. Uusien pumppaamoiden ja Vehkataipaleen pumppaamon yhteisvaikutuksella pyritään saamaan koko läntien Pien-Saimaan vedenkiertoa paremmaksi ja vedentilaan parannusta. Samalla ylimääräinen kuormitus muista toimista on pyrittävä pitämään alhaisella tasolla määräysten mukaisina.

**Kh**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 45  
§ 65

09.03.2021  
29.03.2021

---

## Taipalsaari 450 -juhlavuoden tonttikampanja Pappilanniemessä

159/10.00.00/2019

Kh 09.03.2021 § 45

Valmistelija: Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja  
p. 040 141 7758  
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

Pappilanniemen alueelta on myyty viimeisin tontti tammikuussa 2020. Kysyntää tonteille ei ole juuri ollut. Kesällä 2020 toteutettiin laajalla näkyvyydellä tonttien markkinointikampanja ilman tuloksia. Useampi taho on esittänyt ajatusta tonttien hintojen alentamisesta.

Alueella on kaikkiaan tontteja 68, joista myytyjä on 34 omakotitalotonttia ja 2 rivitalotonttia, joista 1 on toteutunut. Myymättömiä omakotitontteja on 34 kpl, näistä kuudelle (6) tontille voi rakentaa rivitalon, lisäksi 1 kerrostalotontti on myymättä. Tonttien hinnat vaihtelevat välillä 7 - 24 €/m<sup>2</sup>. Tonttien koot vaihtelevat välillä 1300 - 2000 m<sup>2</sup>.

Liitteessä olevassa karttapohjassa näkyy Pappilanniemen alueen rakentamattomat tontit.

### Oheismateriaali

- Pappilanniemen kartta, rakentamattomat tontit

### Kj

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Pappilanniemen vapaat tontit myydään Taipalsaaren 450 -juhlavuonna 45 %:n hinnanalennuksella.

Lisäksi kunnanvaltuusto päättää, että yksittäisiä tontteja voidaan hinnoitella ja myydä kunnanhallituksen erikseen päättämällä tavalla (esim. huutokauppa).

### Kh

Mari Hulkkonen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Rauno Kankkunen kannatti Hulkkosen esitystä.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti keskustelun jälkeen palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi.

Kh 29.03.2021 § 65

Valmistelija: Samuli Kakko, Tekninen johtaja  
p. 040 774 9252  
samuli.kakko@taipalsaari.fi

450 -juhlavuoden tonttikampanja-asiaa on valmisteltu uudelleen kunnan teknisessä toimessa:

Tonttikampanjassa voisi huutokaupata kolme tonttia (Laava, Kuru ja Notko), niin että tonteilla olisi lähtöhinta huutokaupalle 450 € / kpl. Kunta

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 45	09.03.2021
Kunnanhallitus	§ 65	29.03.2021

---

pidättää oikeuden olla hyväksymättä korkeinta tarjousta. Muutoin tonteille asetetaan normaalit tontinluovutusehdot, rakentamisvelvoite ja liittymismaksut.

Myytävät tontit / tilat ja niiden nykyiset voimassa olevat myyntihinnat:

**Tontti: 7 (Laava)**

**Kortteli: 156**

**Kiinteistötunnus: 831-445-1-114**

**Tontin pinta-ala: 1 295m<sup>2</sup>**

**Rakennusoikeus: 300m<sup>2</sup>**

**Hinta neliömetriltä: 12€/m<sup>2</sup>**

**Hinta: 15 540 €**

**Tontti: 6 (Kuru)**

**Kortteli: 156**

**Kiinteistötunnus: 831-445-1-115**

**Tontin pinta-ala: 1 375m<sup>2</sup>**

**Rakennusoikeus: 300m<sup>2</sup>**

**Hinta neliömetriltä: 12€/m<sup>2</sup>**

**Hinta: 16 500 €**

**Tontti: 1 (Notko)**

**Kortteli: 163**

**Kiinteistötunnus: 831- 445-1-84**

**Tontin pinta-ala: 1 515m<sup>2</sup>**

**Rakennusoikeus: 300m<sup>2</sup>**

**Hinta neliömetriltä: 10€/m<sup>2</sup>**

**Hinta: 15 150 €**

**Oheismateriaali**

- Tontti 1
- Tontit 6 ja 7

**Kj**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kolme tonttia (Laava, Kuru ja Notko) laitetaan huutokaupattavaksi yllä esitetyllä tavalla niin, että lähtöhinta tonteille on 450 € / kpl

**Kh**

Keskustelun kuluessa likko B. Voipio teki esityksen, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kolme tonttia Laava, Kuru ja Notko laitetaan huutokaupattavaksi esitetyllä tavalla niin, että lähtöhinnat tonteilla on 4,5 €/m<sup>2</sup> (450 c/m<sup>2</sup>) ja kunta pidättää oikeuden olla hyväksymättä ylintä tarjousta (kustakin 3 tontista) ja ostaja sitoutuu rakentamaan asuinrakennuksen tontille valmiiksi 31.12.2022 mennessä.

Élma Mikkola, Arja-Liisa Westinen, Pekka Wallén ja Mari Hulkkonen kannattivat Voipion esitystä.

Pöytäkirjan tarkastajat:



Kunnanhallitus	§ 45	09.03.2021
Kunnanhallitus	§ 65	29.03.2021

---

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti Voipion esityksen.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 259  
§ 66

22.12.2020  
29.03.2021

---

## Vaalipäivän äänestyspaikat kuntavaaleissa 2021

38/00.00.00/2021

Kh 22.12.2020 § 259

Valmistelija: Juha Tielinen, maaseutusihteeri  
p. 0400 228 556  
juha.tielinen@taipalsaari.fi

Kuntavaalien vaalipäivän äänestys toimitetaan 18.4.2021 äänestysalueilla klo 9.00 - 20.00 välisenä aikana. Äänioikeutettu saa äänestää vain siinä äänestysalueessa (äänestyspaikassa), joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallituksen on määrättävä vaalipäivän äänestyspaikat. Taipalsaaren kunnan voimassa olevat äänestysalueet ja niiden äänestyspaikat ovat olleet viime vaaleissa seuraavat:

<b>Äänestysalue</b>	<b>Äänestyspaikka</b>
001 Kirkonkylän äänestysalue	Kunnantalo, Kellomäentie 1
002 Merenlahden äänestysalue	Merenlahden kenttäosuuskunnantalo, Orjainniementie 20
003 Vehkataipaleen äänestysalue	Vehkataipaleen koulu, Kanavakuja 7
004 Kirjamoin äänestysalue	Taipalsaaren kirjasto, Kuhatie 3

Ennakoäänestys järjestetään Saimaanharjulla Kohtaamispaikka Luodossa, Kuhatie 12-14 ja kunnantalolla, Kellomäentie 1.

Äänestyspaikkojen osalta tulee huomioida niiden pysyvyys, jotta äänestäjät löytävät helposti äänestyspaikan.

Vaalien järjestelyissä on otettava huomioon Covid-19 tilanne. Äänestyspaikoissa on voitava pitää riittävät turvavälit ja äänestäjien sekä vaalitoimitsijoiden turvallisuus on varmistettava. Oikeusministeriö ohjeistaa myöhemmin kuntia äänestyspaikkojen varustelusta, kuten esimerkiksi vaalivirkailijoiden mahdollisesta suojaruustuksesta.

Äänestyspaikkana toimineessa Taipalsaaren kirjastossa turvavälien toteuttaminen voi olla vaikeaa. Saimaanharjun koululta löytyy väljempi tila.

Oikeusministeriön ohjeen mukaan kunnan vaalipäivän sekä ennakoäänestyksen äänestyspaikkojen tiedot tulee merkitä vaalitietojärjestelmään viimeistään perjantaina 29.1.2021 klo 12.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 259  
§ 66

22.12.2020  
29.03.2021

---

**Kj**

Kunnanhallitus määrää vuoden 2021 kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikoiksi Taipalsaaren kunnassa seuraavat äänestysalueiden äänestyspaikat:

**Äänestysalue**

001 Kirkonkylän äänestysalue  
002 Merenlahden äänestysalue  
  
003 Vehkataipaleen äänestysalue  
004 Kirjamoin äänestysalue

**Äänestyspaikka**

Kunnantalo, Kellomäentie 1  
Merenlahden kenttäosuuskunnantalo,  
Orjainniementie 20  
Vehkataipaleen koulu, Kanavakuja 7  
Saimaanharjun koulu, Ankeriaantie 10

**Kh**

Hyväksyttiin.

**Kh 29.03.2021 § 66**

Valmistelija: Juha Tielinen, maaseutusihteeri  
p. 0400 228 556  
juha.tielinen@taipalsaari.fi

Kuntavaali 2021 siirretään pidettäväksi sunnuntaina 13.6.2021.  
Kunnahallituksen tulee määrätä kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikat uudelle vaalien ajankohdalle.

**Kj**

Kunnanhallitus määrää vuoden 2021 kuntavaalien vaalipäivän 13.6.2021 äänestyspaikoiksi Taipalsaaren kunnassa seuraavat äänestysalueiden äänestyspaikat:

**Äänestysalue**

001 Kirkonkylän äänestysalue  
002 Merenlahden äänestysalue  
  
003 Vehkataipaleen äänestysalue  
004 Kirjamoin äänestysalue

**Äänestyspaikka**

Kunnantalo, Kellomäentie 1  
Merenlahden kenttäosuuskunnantalo,  
Orjainniementie 20  
Vehkataipaleen koulu, Kanavakuja 7  
Saimaanharjun koulu, Ankeriaantie 10

**Kh**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 258  
§ 67

22.12.2020  
29.03.2021

---

## Vuoden 2021 kuntavaalien ennakkoäänestys Taipalsaarella

38/00.00.00/2021

Kh 22.12.2020 § 258

Valmistelija: Juha Tielinen, maaseutusihtööri  
p. 0400 228 556  
juha.tielinen@taipalsaari.fi

Vuoden 2021 kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021 ja ennakkoäänestys on kotimaassa 7.4. - 13.4.2021.

Vaalilain mukaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista kunnassa päättää kunnanhallitus. Kukin kunta päättää oman harkintansa mukaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa siten, että niitä on jokaisessa kunnassa vähintään yksi, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Äänioikeutetuilla on mahdollisuus äänestää ennakkoon myös oman kuntansa ulkopuolella olevissa ennakkoäänestyspaikoissa.

Kunta voi järjestää ennakkoäänestyksen omissa virastoissaan tai muissa järjestämässään tiloissa. Ennakkoäänestyspaikkojen tulisi olla mahdollisimman pysyviä, koska siten edistetään sitä, että äänestäjät tietävät ja muistavat missä äänestyspaikka on.

Vaalilain mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset.

Vaalilain mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on avoinna seitsemänä päivänä, jollei kunnanhallitus erityisestä syystä toisin määrää. Erityinen syy järjestää ennakkoäänestys jossain paikassa vähempänä kuin seitsemänä päivänä voi olla lähinnä vain kunnan jonkin alueen tai taajaman vähäiseksi arvioitu äänestäjämäärä. Jokaisessa kunnassa tulisi kuitenkin olla vähintään yksi yleinen ennakkoäänestyspaikka, joka on avoinna kaikkina seitsemänä päivänä.

Jotkut kunnat ovat järjestäneet ennakkoäänestyspaikkoja myös kauppa-keskuksiin sekä kylissä kiertäviin autoihin.

Vaalilain mukaan kunnanhallitus määrää myös yleisen ennakkoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat (maksimi arkisin klo 8 - 20 ja viikonloppuisin klo 9 - 18).

Viime vaaleissa Taipalsaarella ennakkoäänestyspaikkoina ovat toimineet kirjasto ja kunnantalo. Kirjaston ennakkoäänestyspaikka on ollut avoinna jokaisena ennakkoäänestyspäivänä, arkisin klo 10 - 18 ja viikonloppuna klo 10 - 14, ja kunnantalon ennakkoäänestyspaikka perjantaina ja maanantaina klo 10 - 15. Keskimäärin ennakkoon on äänestänyt kirjastolla n. 600 äänestäjää ja kunnantalolla n. 100 äänestäjää. Äänioikeutettujen kokonaismäärä on n. 3 700 henkilöä.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 258  
§ 67

22.12.2020  
29.03.2021

---

Ennakoäänestyspaikan sijaintia edelleen kunnantalolla puoltavat vanhusväestön sijoittuminen kirkonkylään, ennakoäänestyspaikan pysyvyys ja käytännön järjestelyjen sujuvuus kunnantalolla. Äänestäjien lukumäärä huomioiden toinen ennakoäänestyspaikka voi olla avoinna rajoitetusti. Rajoitetusta avoinna olosta johtuen varsin paljon äänestäjiä käy aukioloaikojen ulkopuolella tiedustelemassa äänestysmahdollisuutta.

Vaalien järjestelyissä on otettava huomioon Covid-19 tilanne. Äänestyspaikoissa on voitava pitää riittävät turvavälit ja äänestäjien sekä vaalitoimitsijoiden turvallisuus on varmistettava. Oikeusministeriö ohjeistaa myöhemmin kuntia äänestyspaikkojen varustelusta, kuten esimerkiksi vaalivirkkailijoiden mahdollisesta suojavarustuksesta.

Äänestyspaikkana toimineessa Taipalsaaren kirjastossa turvavälien toteuttaminen voi olla vaikeaa. Kohtaamispaikka Luoto on väljempi tila.

Äänestäjillä on mahdollisuus myös kotiäänestykseen tietyin perustein.

Kunnanhallituksen on päätettävä ennakoäänestyspaikkoina olevista sosiaalihuollon toimintayksiköistä. Näiksi ennakoäänestyksessä mukana oleviksi laitoksiksi on aikaisemmin nimetty Taipalsaaren sairaala ja vanhainkoti-vuodeosasto avopalvelukeskus.

Oikeusministeriön ohjeen mukaan kunnan yleiset ennakoäänestyspaikat ja niiden aukioloajat tulee merkitä vaalitietojärjestelmään viimeistään perjantaina 29.1.2021 klo 12.

## Kj

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2021 kuntavaalien

1. yleiseksi ennakoäänestyspaikaksi määrätään Kohtaamispaikka Luoto, Kuhatie 12-14, 54915 Saimaanharju ja Taipalsaaren kunnantalo, Kellomäentie 1, 54920 Taipalsaari;
2. yleinen ennakoäänestyspaikka Kohtaamispaikka Luodossa on avoinna seuraavasti: ke - pe 7.4. – 9.4.2021 ja ma - ti 12.4. - 13.4.2021 klo 10 - 18, sekä la - su 10.4. - 11.4.2021 klo 10 - 14; ja
3. yleinen ennakoäänestyspaikka kunnantalolla on avoinna pe 9.4.2021 ja ma 12.4.2021 klo 10 - 15.
4. ennakoäänestyspaikkoina toimivat vaalilain 9 §:n 3 kohdan mukaisesti myös Taipalsaaren vuodeosasto, palvelusumisyksikkö Taipale ja Taipalsaaren sairaalan alueen hoitoyksiköt.

## Kh

Ilkko B. Voipio esitti, että että ennakoäänestyspaikkana tulisi olla jatkossakin Kirjasto, ja että ennakoäänestysajaksi pitäisi päättää arkisin 10-19. Kukaan ei kannattanut esitystä.

Kunnanhallitus päätti hyväksyä kunnanjohtajan pohjaesityksen.

Ilkko B. Voipio jätti eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 258  
§ 67

22.12.2020  
29.03.2021

---

Pöytäkirjamerkintä: likko B. Voipion eriävä miellipide kirjallisena

### Kh 29.03.2021 § 67

Valmistelija: Juha Tielinen, maaseutusihteri  
p. 0400 228 556  
juha.tielinen@taipalsaari.fi

Kuntavaali 2021 siirretään pidettäväksi sunnuntaina 13.6.2021.  
Samalla ennakoäänestysaika jatketaan kahden viikon mittaiseksi eli kotimaan ennakoäänestysaika on 26.5. - 8.6.2021.  
Kunnahallituksen tulee määrätä kuntavaalien ennakoäänestyspaikat ja niiden aukioloajat uudelle vaalien ajankohdalle.

Kunnantalon ennakoäänestyspaikan aukioloa voisi ehkä lisätä ja saada näin korona-riskiryhmille väljää äänestysaika, mutta jos riskiryhmät on jo kesäkuussa rokotettu, ei tälle toimenpiteelle ole luultavasti tarvetta. Äänestäjämäärä on ollut kunnantalolla ennakoäänestyksissä vähäinen ja ennakoäänestysajan pidentäminen kahteen viikkoon joka tapauksessa väljentää ennakoäänestystä kokonaisuutena.

### Kj

Kunnanhallitus päättää, että 13.6.2021 järjestettävien vuoden 2021 kuntavaalien

1. yleiseksi ennakoäänestyspaikaksi määrätään Taipalsaarella Kohtaamispaikka Luoto, Kuhatie 12-14, 54915 Saimaanharju ja Taipalsaaren kunnantalo, Kellomäentie 1, 54920 Taipalsaari;
2. yleinen ennakoäänestyspaikka Kohtaamispaikka Luodossa on avoinna seuraavasti: arkipäivisin 26.5 - 28.5., 31.5 - 4.6. ja 7. - 8.6.2021 klo 10 - 18, sekä la - su 29. - 30.5 ja 5. - 6.6.2021 klo 10 - 14
3. yleinen ennakoäänestyspaikka kunnantalolla on avoinna pe 28.5., ma 31.5. sekä pe 4.6. ja ma 7.6.2021 klo 10 - 15.
4. ennakoäänestyspaikkoina toimivat vaalilain 9 §:n 3 kohdan mukaisesti myös Taipalsaaren vuodeosasto, palvelusumisyksikkö Taipale ja Taipalsaaren sairaalan alueen hoitoyksiköt.

### Kh

likko B. Voipio esitti, että ennakoäänestyspaikkana Kohtaamispaikka Luodon sijaan on drive in -mahdollisuus ja ulkotilaan sijoitettava suurteltoa.

Kukaan ei kannattanut Voipion esitystä.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan pohjaesityksen.

likko B. Voipio jätti eriävän mielipiteen tehdystä päätöksestä.

## Pönniälänkankaan YVA-ohjelma

### Kh 29.03.2021 § 68

Valmistelija: Antti Hirvikallio, maankäyttöinsinööri  
p. 040 835 7826  
antti.hirvikallio@taipalsaari.fi

Lappeenrannan Lämpövoima Oy on toimittanut 24.2.2021 Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ympäristövaikutusten arviointiohjelman koskien vedenottoa Taipalsaaren Pönniälänkankaan pohjavesialueelta ja otetun veden johtamista Lappeenrantaan.

Lappeenrannan Lämpövoima Oy:n tavoitteena on turvata hyvälaatuisen veden saanti Lappeenrannan seudun asukkaille ja yrityksille. Tämän vuoksi suunnitellaan pohjavedenottoa Taipalsaaren kunnassa sijaitsevalta Pönniälänkankaalta, joka on Suomen suurimpia pohjavesialueita. Suunniteltu vedenottomäärä on 10 000 m<sup>3</sup> vuorokaudessa, mikä YVA-lain mukaan edellyttää ympäristövaikutusten arviointia (YVA).

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on yhtiön laatima suunnitelma arviointimenettelyn järjestämisestä. Arviointiohjelmassa on tiedot hankkeen suunnitelmista, tarvittavista luvista sekä arvio toteutusaikataulusta. YVA-menettelyssä tarkastellaan hankkeen vaikutuksia mm. maankäyttöön, maisemaan ja kulttuuriperintöön, ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen, luontoon sekä luonnonvarojen käyttöön. YVA-menettelyn tavoitteena on myös lisätä kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia.

Vedenottoa varten Pönniälänkankaalle rakennetaan kaksi kaivoaluetta. Kaijansuon lampien kaivoalueelta otetaan 7000 m<sup>3</sup>/d ja Sinisten aaltojen kaivoalueelta 3000 m<sup>3</sup>/d. Vesi johdetaan joko Ilottulan tai Huhtiniemen vedenkäsittelylaitoksille. Vesijohtolinja Ilottulan vedenkäsittelylaitokselle kulkisi pääasiassa Saimaan pohjaan upotettuna ja Huhtiniemen vesienkäsittelylaitokselle valtaosin maahan kaivettuna.

Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan kolme eri vaihtoehtoa:  
VE0, hanketta ei toteuteta.  
VE1, vedenotto 10 000m<sup>3</sup>/d vesijohtolinja Kattelussaaren kautta Ilottulaan.  
VE2, vedenotto 10 000m<sup>3</sup>/d vesijohtolinja Saimaanharjun kautta Huhtiniemeen.

### Oheismateriaali

- kuulutus
- ympäristövaikutusten arviointiohjelma

### Kj

Kunnanhallitus on tutustunut arviointiohjelmaan ja toteaa lausuntoaan siitä seuraavaa:

#### Maankäytöllinen näkemys:

Kokonaisuutena YVA-arviointiohjelma antaa tässä vaiheessa riittävät tiedot olemassa olevasta kaavatilanteesta.

Voimassa olevassa Etelä-Karjalan maakuntakaavassa (2011)

Pöytäkirjan tarkastajat:

Pönniälänkankaan pohjavedenottoalueelle on osoitettu tärkeä pohjavesialue, Taipalsaaren ampuma-alueen melualue sekä osa Sarviniemen matkailun ja virkistykseen kehittämisen kohdealue. Lisäksi pohjavedenottoalueen linjaus sivuaa arvokasta harjualueita (Sarviniemi – Säkikirannanmäet – Pönniälä) ja Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueita (EAH-1).

Voimassa olevassa maakuntakaavassa ei ole mitään varausta pohjaveden ottamiselle Pönniälänkankaalle. Maakuntakaavassa on kuitenkin paljon pienempien kunnallisten vedenottamot merkitty kaavakarttaan esim. Savitaipaleen ja Taipalsaaren kunnan vedenottamot.

Maakuntakaavan uudistamisessa on tehtävä varaus Pönniälänkankaan vedenottamolle.

Varsinaiset vedenottoalueet eivät sijaitse voimassa olevien yleiskaavojen alueella. Siirtoputkien linjausvaihtoehdot kulkevat voimassa olevien yleiskaavojen ja valmisteilla olevien kaavojen sisällä. Maankäytöllisesti etenkin vesialueella olevilla putkilla on hyvin vähän merkitystä kaavoituksen kannalta. Kunta voi tarvittaessa osoittaa kaavojen päivityksen yhteydessä ohjeelliset putkilinjaukset, mikäli se koetaan tarpeelliseksi.

Oikeusvaikutteisen yleiskaavan puuttuminen varsinaisilta vedenottoalueilta täytyy huomioida jatkosuunnittelussa ja osayleiskaavan käynnistäminen tulee laittaa vireille, viimeistään siinä vaiheessa, kun hanke etenee ympäristölupavaiheeseen.

Arviointiohjelman kappaleessa 6.1 on seuraava lause:

*"Alustavan arvion mukaan hanke on sopusoinnussa valtion alueidenkäytön tavoitteiden, voimassa olevan kaavoituksen sekä toteutuneen maankäytön kanssa"*

Taipalsaaren kunta on tästä eri mieltä.

Alueella on eri intressejä, joiden yhteensovittaminen ei onnistu ilman kaavallista tarkastelua (puolustusvoimat, vedenottaminen, virkistys, matkailu ja suojelutarpeet). YVA:n selvitykset ja arvioinnit eivät korvaa oikeusvaikutteista kaavaa. Alueen lupien edellytyksenä täytyy olla ajantasainen kaava. YVA-ohjelma antaa hyvät taustaselvitykset kaavan laadinnalle.

#### Vesihuollon näkemys:

Taipalsaaren kunta toimittaa vesijohtoverkostoonsa vettä tällä hetkellä Saimaanharjun vedenottamolta. Saimaanharjun pohjavesialue on toistaiseksi toiminut hyvin ja vesimäärät ovat riittäneet kuntalaisten käyttöön. Toisinaan kuivien jaksojen aikana kaivojen vedenmäärä on ollut hälyyttävän alhaalla. Lisäksi kaivot ovat jo suhteellisen vanhat ja jossain vaiheessa uusimisen tarpeessa.

Taipalsaaren kunnan mielestä VE2 vaihtoehtoa tulisi vielä jalostaa, niin että Saimaanharjun kohdalla siirtoputkistosta vedettäisiin siirtolinja suoraan Saimaanharjun vedenottamolle. Tällä tavalla varmistettaisiin Taipalsaaren kunnan vedenotto samalla kertaa. Kokonaisvesimäärän lisäykseen tämä tarkoittaisi vuosittain noin 150 000 m<sup>3</sup> lisäpumpppausta.

Arviointiohjelman mukaan Pönniälän kankaan vedenottamolta olisi



tarkoitus ottaa vuosittain yli 3 miljoonaa kuutiota vettä.

YVA-arviointiohjelma ei ota kantaa siihen millaiset vaikutukset vedenotolta on paikallisiin vapaa-ajan ja pysyviin kiinteistöihin ja niiden kaivoihin. Jo nyt kuivina kesinä on havaittavissa kaivojen kuivumista. Taipalsaaren kunnan mielestä vedenotto ei saa vaarantaa jo olemassa olevia yksityisten vedenottoa ja aiheuttaa tätä kautta esimerkiksi taloudellisia korjaustarpeita kiinteistöiden vesijärjestelmiin.

**Kh**

Hyväksyttiin.

**Ilmoitusasiat****Kh 29.03.2021 § 69**

Valmistelija: Jarkko Koho, hallintojohtaja  
p. 044 767 1101  
jarkko.koho@taipalsaari.fi

Taipalsaaren Lämpö Oy:n vastavakuudet kunnalle MML

Lappeenrannan kaupunki  
Kaupunginvaltuuston päätös 22.2.2021 Kutilan kanavan  
toteuttamismuodosta.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto  
Tartuntatautilain 58 ja 58 d §:n mukainen päätös 4.3.2021  
ESAVI/7266/2021 Etelä-Karjalan, Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen  
sairaanhoidopiirin kuntien alueille. Määräys on voimassa ajalla 5.3.2021-  
31.3.2021. Päätös koskee sisä- ja ulkotiloissa järjestettäviä  
yleisötilaisuuksia ja yleisiä kokouksia sekä asiakkaille ja osallistujille  
tarkoitettujen tilojen käytön edellytyksiä.

Tartuntatautilain 58 §:n 1 momentin mukainen päätös 9.3.2021  
ESAVI/8255/2021 Etelä-Suomen aluehallintoviraston toimialueelle.  
Määräys on voimassa ajalla 10.3.2021- 28.3.2021 ja koskee oppilaitosten  
tiloja.

Tartuntatautilain 58 g §:n mukainen päätös ESAVI/9743/2021, 18.3.2021  
Etelä-Karjalan sairaanhoidopiirin kuntien alueille. Määräys on voimassa  
ajalla 19.3.2021 – 31.3.2021.

Eksote  
Hallituksen pöytäkirja [17.3.2021](#)  
Valtuuston pöytäkirja [11.3.2021](#)  
Ajankohtaiset [tiedotteet](#)

Etelä-Karjalan liitto  
Maakuntavaltuuston pöytäkirja [15.3.2021](#)

Kunnan viestintäohjeen yhteystiedot

**Kj** Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

**Kh** Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

**Viestittävät asiat / kunnanjohtajan ajankohtaiset****Kh 29.03.2021 § 70**

Valmistelija:  
Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja  
p. 040 141 7758  
kari.kuuramaa@taipalsaari.fi

- Toimiva työyhteisö -kysely / tiedoksi
- Ikäntyneiden asumisratkaisut -hanke

**Kj** Merkitään tietoon saatetuiksi.

**Kh** Merkittiin tietoon saatetuiksi.

**Muut asiat****Kh 29.03.2021 § 71**

Keskusteltiin ajankohtaisista kaavoitus- ja liikuntapaikka-asioista.

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

Pöytäkirja on 1.4.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät: 57-61, 63-65, 68-71
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät: 62, 66, 67
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet Pykälät:

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:  Taipalsaaren kunnanhallitus Kellomäentie 1, 54920 Taipalsaari Sähköposti: kirjaamo@taipalsaari.fi  Pykälät: 62, 66, 67  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

## HANKINTAOIKAISUOHJE

	Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ( <u>asianosainen</u> ).  Pykälä:
--	---

## VALITUSOSOITUS

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Itä-Suomen hallinto-oikeus Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi Puh: 029 564 2502 Faksi: 029 564 2501  Kunnallisvalitus, Valitusaika 30 päivää  Pykälät:  Hallintovalitus, Valitusaika 30 päivää  Pykälät:
	Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>

<p><b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b></p>	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Valitusaika 14 päivää</p> <p>Pykälät:</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.</p> <p>Sähköisesti lähetetyn päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta valituksen voivat tehdä ne, joiden oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimitin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta (MRL 191 § 3 mom.).</p> <p>Hankinta-asiaa koskevan päätöksen tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.</p>
<p><b>Valituskirja</b></p>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p>
<p><b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b></p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen tai omalla vastuulla lähettämällä välityksellä tai postitse. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät:</p>
<p><b>Lisätietoja</b></p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu 260 euroa hallinto-oikeudessa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15 -kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjan otteeseen.</b></p>

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle